

Information om behandling av personuppgifter – Borgensmän

Denna personuppgiftsinformation gäller dig som är borgensman hos Afa Fastigheter. Afa Fastigheter är en del av Afa Försäkring. Vår målsättning är att du ska känna dig trygg när du lämnar dina personuppgifter till oss. Vi värnar alltid om den personliga integriteten vid behandling av dina personuppgifter. I nedanstående personuppgiftsinformation beskriver vi hur vi behandlar dina personuppgifter.

1. Vem är personuppgiftsansvarig för dina personuppgifter?

Afa Försäkring tjänstepensionsaktiebolag (Afa Försäkring), organisationsnummer 502033–0642.

2. Vilka personuppgifter behandlar vi och varför?

- **Administration av borgensåtagande**
Vi behandlar personuppgifter för att administrera och godkänna borgensåtagandet.

Kategorier av uppgifter	Laglig grund för behandlingen
Namn, adress, personnummer, uppgift om arbetssituation, uppgift om kreditvärdighet, uppgift om bolagsengagemang	Fullgöra avtal med dig som borgensman för en hyresgäst.
Lagringstid	Under den tid du är borgensman eller under den tid det finns en fordran. Därefter sparas dina uppgifter i högst åtta år i enlighet med bokföringslagen. För att fastställa, göra gällande eller försvara rättsliga anspråk sparas uppgifter som längst under preskriptionstiden (normalt tio eller elva år).

3. Varifrån samlar vi in uppgifter om dig?

- **Dig själv**
Vi samlar in uppgifter från dig i samband med att vi administrerar ditt borgensåtagande.

- **Andra källor**

Vi kan i förekommande fall även inhämta personuppgifter från andra källor än dig själv.

Källa	Vilka personuppgifter samlar vi in om dig?
Arbets- eller uppdragsgivare	Uppgift om arbetssituation
Kreditupplysningsföretag	Uppgift om kreditvärdighet
Bolagsverket	Uppgift om bolagsengagemang

4. Överföring och utlämnande av personuppgifter

När det är nödvändigt lämnar vi ut eller överför dina personuppgifter till följande kategorier av mottagare.

- **Kredithanteringsföretag**

Om hyresgästen som du är borgensman för inte kan betala hyran i tid överför vi dina personuppgifter till kredithanteringsföretag.

- **Övriga mottagare**

Vi kan i förekommande fall lämna ut dina personuppgifter till andra mottagare än de som angivits ovan för att följa tillämpliga lagar och föreskrifter, en begäran eller ett föreläggande från en behörig domstol eller myndighet, samt för att tillgodose vårt berättigade intresse av att fastställa, göra gällande och försvara rättsliga anspråk.

Vidare kan dina personuppgifter komma att lämnas ut till potentiella förvärvare i samband med en fusion eller en överlåtelse för att tillgodose vårt berättigade intresse av att genomföra den aktuella transaktionen.

5. Överföring av personuppgifter utanför EU/EES

Afa Försäkring strävar efter att behandla personuppgifter inom EU/EES. I begränsad utsträckning anlitar vi leverantörer som finns utanför EU/EES. Om personuppgifter överförs till en mottagare utanför EU/EES, så kallad tredjelandsöverföring, vidtar Afa Försäkring lämpliga åtgärder för att säkerställa skyddet för personuppgifterna. Detta sker t ex genom säkerställandet av att EU-kommissionens standardavtalsklausuler har ingåtts mellan Afa Försäkring och mottagaren av personuppgifter, att landet håller en adekvat skydds nivå enligt EU-kommissionens beslut eller att övriga skyddsåtgärder har vidtagits såsom nödvändigt i det enskilda fallet.

Om du vill veta mer om under vilka omständigheter dina personuppgifter kan komma att behandlas utanför EU/EES eller om vilka skyddsåtgärder vi vidtar i dessa fall är du välkommen att kontakta oss enligt de

kontaktuppgifter som framgår under avsnitt 7. "Kontaktuppgifter" i denna informationstext.

6. Dina rättigheter

Nedan följer en beskrivning av de rättigheter du har som privatperson till dina personuppgifter som hanteras av oss. Om du vill utöva någon av dina rättigheter kan du kontakta oss via informationen under 7. Kontaktuppgifter.

Tillgång till dina personuppgifter (registerutdrag) – du har rätt att få ett utdrag på de personuppgifter som vi behandlar och information om den personuppgiftsbehandling som vi gör.

Rättelse – du har rätt att få felaktig eller ofullständig information ändrad.

Återkalla samtycke – du har rätt att återkalla ett samtycke som du har lämnat för en personuppgiftsbehandling. Om du kontaktar oss och meddelar att du inte längre samtycker till en behandling kommer vi omgående att upphöra med den.

Radering – du har rätt att få uppgifter borttagna under vissa specifika omständigheter, t ex om du återkallat ditt samtycke.

Begränsning – du har rätt att kräva begränsning av en personuppgiftsbehandling, t ex om du motsätter dig uppgifternas riktighet, notera dock att detta kan påverka vår hantering av ditt ärende.

Automatiserat beslutsfattande – du har rätt att slippa vara föremål för automatiserat beslutsfattande eller profilering om beslutet har rättsliga följder för dig eller i betydande grad påverkar dig. Det finns dock fall då automatiserat beslutsfattande kan vara tillåtet.

Invändning – du har rätt att invända mot behandling som baseras på berättigat intresse, vi kan dock fortsätta hantera dina personuppgifter om det finns tvingande skäl att göra detta som väger tyngre än integritetsintresset.

Dataportabilitet – du har rätt att kräva att personuppgifter flyttas från oss till en annan part (denna rätt är begränsad till uppgifter som du själv har lämnat till oss).

Om du anser att vår behandling av dina personuppgifter inte sker i enlighet med tillämplig dataskyddslagstiftning, ber vi dig att kontakta oss så att vi kan undersöka frågan. Du har också rätt att lämna in ett klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten. [Integritetsskyddsmyndigheten | IMY](#)

Här kan du logga in för att utöva dina rättigheter. [Hantering av personuppgifter - Afa Fastigheter](#)

7. Kontakta oss

Om du vill utnyttja dina rättigheter eller har frågor om behandlingen av personuppgifter är du välkommen att kontakta oss på Afa Försäkring via e-post personuppgiftshantering@afaforsakring.se eller via brev till Afa Försäkring, Integritetsskydd, 106 27 Stockholm.

Du kan också utnyttja dina rättigheter genom vår e-tjänst. [Hantering av personuppgifter - Afa Fastigheter](#)

Du kan även kontakta vårt dataskyddsombud (DSO) på Afa Försäkring. Dataskyddsombudets uppgift är att kontrollera att Afa Försäkring behandlar personuppgifter i enlighet med gällande lagar och regler. Skulle du ha synpunkter angående detta kan du kontakta vårt dataskyddsombud direkt via e-post ombudsmannen@afaforsakring.se

Om du är missnöjd med hur vi behandlar dina personuppgifter kan du lämna in ett klagomål direkt till Integritetsskyddsmyndigheten. [Integritetsskyddsmyndigheten | IMY](#)