

Granit Bostad avyttrar fastigheter i Uppsala för att fokusera på Stockholm och Malmö

Granit Bostad och Uppsalahem har ingått ett avtal om att Granit Bostad avyttrar tre fastigheter med sammanlagt 290 lägenheter i Rosendal och Sala Backe i Uppsala. Genom försäljningen fullföljer Granit Bostad sin strategi att fokusera på fortsatt tillväxt i Stockholm och Malmö.

De tre fastigheterna som nu avyttras var en del av den portfölj som Granit Bostad förvärvade i samband med att bolaget bildades 2021. Dessa omfattar cirka 14 500 kvadratmeter uthyrningsbar yta fördelat på 290 lägenheter och två lokaler. Granit Bostads långsiktiga strategi är att äga och förvalta bostadsfastigheter i Stockholm och Malmö, vilket skapar förutsättningar för en mer effektiv och värdeskapande förvaltning. Mot bakgrund av denna strategi har beslutet fattats att avyttra fastigheterna i Uppsala till Uppsalahem.

”Granit Bostad har en tydlig strategi att fokusera på bostadsfastigheter i Stockholm och Malmö. Försäljningen av fastigheterna i Uppsala är därför ett naturligt steg i denna strategi. Vi känner oss samtidigt trygga med att Uppsalahem nu övertar den långsiktiga förvaltningen av dessa fastigheter” säger Eva Eriksson, VD Granit Bostad.

Granit Bostad bildades år 2021 av en stark investerargrupp bestående av Afa Försäkring, PRI Pensionsgaranti, Försäkringsbranschens Pensionskassa, KK-stiftelsen, Bliwa och Tenzing Invest. Bolaget skall långsiktigt äga, förvalta och utveckla hyresfastigheter i tillväxtorter i Sverige som också bidrar till ekonomisk, miljömässig och social hållbarhet.

För mer information:

Eva Eriksson, VD Granit Bostad AB
+46 70 644 34 97
eva.eriksson@granitbostad.se

Jonas Berg, CFO Granit Bostad AB
+46 70 366 01 53
jonas.berg@granitbostad.se